

ÍNDICE DE USOS DISTRITO JACOBO HUNTER

ÍNDICE DE USOS PARA LA UBICACIÓN DE ACTIVIDADES URBANAS

El índice de usos para la ubicación de actividades urbanas tiene por objetivo establecer las regulaciones técnicas de las actividades urbanas que se desarrollan en el distrito, en función de su ubicación y compatibilidad con el suelo urbano establecido en la zonificación. Las disposiciones serán de aplicación para toda persona natural o jurídica que desee solicitar una licencia de edificación y/o licencia de funcionamiento en el ámbito del distrito Jacobo Hunter.

TIPO	NRO.	ACTIVIDADES	UBICACIÓN CONFORME																	
			RDB	RDM1	RDM2	RD A1	CV	CS	CZ	I1R	ZAQ	ZRP	ZA	E	H	OU1	OU2	ZRE- PA	ZRE- RI1	ZRE- RI2
ADMINISTRACION PÚBLICA Y DEFENSA	500	Cuna, guardería, CEI	X	X			X	X					X							
	501	Gobiernos centrales, provinciales, municipales o locales		X	X		X	X												
	502	Comisarías		X	X	X	X	X	X											
	503	Agencias de seguridad			X	X	X	X	X											
SERVICIOS SOCIALES Y OTROS SERVICIOS COMUNALES	504	Colegios primarios y secundarios, institutos técnicos y universidades			X	X	X			X			X							
	505	Enseñanza y preparación pre-universitaria			X	X	X						X							
	506	Academias de baile, artes marciales			X	X	X	X					X							
	507	Escuelas para aprender a guiar vehículos automotores						X												
	508	Deportes al aire libre			X	X							X							
	509	Instituciones dedicadas a la investigación básica y general en ciencias biológicas (siempre que no utilice agentes nocivos) físicas y sociales, institutos meteorológicos e instituciones dedicadas a investigaciones médicas				X			X					X						
	510	Servicios médicos, odontológicos y quirúrgicos. Optómetras y oculistas. Cirujanos y otros profesionales de medicina			X	X								X						
	511	Servicios de sanidad: hospitales, sanatorios, clínicas y otras instituciones		X	X	X		X	X					X						
	512	Servicios de veterinaria			X	X		X	X					X						
	Inst. asistencia social	513	Cruz Roja, organizaciones dedicadas a la colecta y distribución de donativos para fines benéficos		X	X	X		X	X				X	X					

TIPO	NRO.	ACTIVIDADES	UBICACIÓN CONFORME																
			RDB	RDM1	RDM 2	RDA 1	CV	CS	CZ	I1R	ZAQ	ZRP	ZA	ZR	E	H	OU1	OU2	ZRE- PA
SERVICIOS PERSONALES Y DE LOS HOGARES	SERVICIOS DE REPARACIÓN	545	Escuelas de equitación, clubes de béisbol, críquet, jockey, fútbol, hipódromos, canódromos, ferias, polígonos, circo, campos de atletismo, coliseos, estadios y promotores de deportes, pistas de patinaje																
		546	Reparación de calzado y artículos de cuero																
		547	Reparación, servicios e instalación de electrónica, radios y televisión																
		548	Reparaciones eléctricas en general																
		549	Reparaciones de maquinaria diversa																
		550	Reparación de automóviles y motocicletas																
		551	Reparación de relojes y joyas																
		552	Reparación y servicio de bicicletas, máquinas de escribir, cámaras fotográficas, instrumentos musicales, plumas estilográficas, juguetes, cuchillos y tijeras, paraguas y bastones																
		553	Lavanderías y servicios de lavandería, establecimiento de limpieza y teñido																
	Servicios personales directos	554	Peluquerías y salones de belleza																
		555	Salones de masajes y baños turcos																
		556	Gimnasios, academias de natación, tenis y gimnasia (spas, saunas)																
		557	Campos deportivos																
		558	Estudios fotográficos																
	Servicios personales	559	Crematorios																
		560	Cementerios																
		561	Funerarias																
		562	Lápidas y similares																
		563	Salones de velatorio																
	Servicios diversos	564	Copiadoras																
		565	Estudios fotográficos (laboratorio de revelados)																
		566	Alquiler de video casetes – DVD																
		567	Mecanografiado – tipeo																
		568	Impresiones menores																
		569	Oficina administrativa																
		569	Oficinas profesionales independientes																
		570	Viveros																
		571	Venta de mascotas																
			FUERA DEL ÁREA URBANA																

